

2. Finanzierungsaufbau

1. Kostenaufstellung

Grundstückskaufpreis _____ EUR

Baukosten/Kaufpreis _____ EUR

Nebenkosten (z. B. Maklergebühr, Grunderwerbsteuer etc.) _____ EUR

Renovierungs-/Sanierungskosten _____ EUR

Sonstiges (z. B. Bauzeitzinsen) _____ EUR

Gesamt _____ EUR

2. Mittelherkunft

Eigenkapital _____ EUR

Familien-/Arbeitgeberdarlehen _____ EUR

Bausparvertrag _____ EUR

Eigenleistung _____ EUR

Sonstiges _____ EUR

Gesamt _____ EUR

3. Mein Finanzierungswunsch

Gewünschter **Darlehensbetrag** _____ EUR

Wünschen Sie ggf. die Einbindung von günstigen KfW-Förderdarlehen? Ja Nein

Ist eine Einbindung von Zuschüssen oder sonstigen Förderdarlehen geplant? Ja Nein

Wenn ja, in Höhe von _____ EUR

Gesamt _____ EUR

Gewünschte monatliche Belastung _____ EUR

Gewünschter Tilgungssatz _____ %

3. Wirtschaftliche Verhältnisse (Angaben monatlich)

	Antragsteller/in	Mitantragsteller/in Ehepartner/in
Einkommen		
Nettoeinkommen (bei Arbeitnehmern)	_____ EUR	_____ EUR
Überschüsse abzüglich Steuern (bei Selbstständigen/Freiberuflern)	_____ EUR	_____ EUR
Rente/Pension	_____ EUR	_____ EUR
Mieteinnahmen (kalt)	_____ EUR	_____ EUR
Zins- und Kapitalerträge	_____ EUR	_____ EUR
Kindergeld	_____ EUR	_____ EUR
Sonstiges (z. B. Unterhalt)	_____ EUR	_____ EUR
Einkommen gesamt	_____ EUR	_____ EUR
Kosten		
Bestehende monatl. Kreditbelastungen		
- für eigengenutztes Haus/Wohnung	_____ EUR	_____ EUR
- für vermietetes Haus/Wohnung	_____ EUR	_____ EUR
- für sonstige Kredite (Einzelaufstellung siehe Punkt 5)	_____ EUR	_____ EUR
Private Krankenversicherung (sofern nicht vom AG abgeführt)	_____ EUR	_____ EUR
Bisherige Kaltmiete	_____ EUR	_____ EUR
Sonstiges	_____ EUR	_____ EUR
Kosten gesamt	_____ EUR	_____ EUR

Bitte berücksichtigen Sie, dass wir zusätzlich eine Lebenshaltungskostenpauschale berechnen.

4. Vermögensstatus

	Antragsteller/in	Mitantragsteller/in Ehepartner/in
Immobilienvermögen (Verkehrswert)	_____ EUR	_____ EUR
Guthaben bei Banken, Sparkassen, Bausparkassen etc.	_____ EUR	_____ EUR
Wertpapierdepot (Kurswert)	_____ EUR	_____ EUR
Kapitalversicherungen (ca. aktuelle Rückkaufswerte)	_____ EUR	_____ EUR
Beteiligungen und Projekte (z. B. Windkraftfonds, PV-Anlagen)	_____ EUR	_____ EUR
Betriebsvermögen	_____ EUR	_____ EUR
Sonstiges Vermögen (bitte Aufstellung beifügen)	_____ EUR	_____ EUR
Vermögen gesamt	_____ EUR	_____ EUR

5. Bestehende Darlehens-Restschulden

	Antragsteller/in	Mitantragsteller/in Ehepartner/in
Darlehen für		
- eigengenutztes Haus/Wohnung (letzter Kontostand)	_____ EUR	_____ EUR
- vermietete Wohnung (letzter Kontostand)	_____ EUR	_____ EUR
Gewerbliche Darlehen (letzter Kontostand)	_____ EUR	_____ EUR
Sonstige private Darlehen (z. B. Ratenkredite, priv. Anschaffungs- darlehen, Leasing)	_____ EUR	_____ EUR
Darlehen gesamt	_____ EUR	_____ EUR
Übernommene Bürgschaften	_____ EUR	_____ EUR

6. Persönliche Angaben

	Antragsteller/in	Mitantragsteller/in Ehepartner/in
Kundennummer bei der GLS Bank [falls vorhanden]	_____	_____
Name	_____	_____
sämtliche Vornamen	_____	_____
Geburtsname	_____	_____
Straße, Hausnummer	_____	_____
PLZ, Ort	_____	_____
Geburtsdatum	_____	_____
Geburtsort	_____	_____
Staatsangehörigkeit	_____	_____
Ausgeübter Beruf	_____	_____
Arbeitgeber/in	_____	_____
Beschäftigt seit	_____	_____
Branche	_____	_____
Telefon privat	_____	_____
Telefon geschäftlich	_____	_____
E-Mail	_____	_____
Familienstand/Güterstand	_____	_____
Unterhaltsberechtignte Kinder [mit Geburtsjahr]	_____	_____
	_____	_____
	_____	_____

7. Selbstauskunft

	Antragsteller/in	Mitantragsteller/in Ehepartner/in
Bestehen oder bestanden in den letzten zehn Jahren:		
a) Mahnverfahren	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
b) Zwangsvollstreckungen	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
c) Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

8. Richtigkeit

▶ Ich bestätige/Wir bestätigen die Richtigkeit und Vollständigkeit der o. g. Angaben.

X

Ort, Datum	Unterschrift Antragsteller/in	Unterschrift Mitantragsteller/in Ehepartner/in
------------	-------------------------------	---

9. Zustimmung zur Bankauskunft

▶ Der Antragsteller/die Antragstellerin stimmt zu, dass die Bank

Name des Kreditinstituts _____

BLZ _____ Kontonummer _____

Straße _____ PLZ/Ort _____

der GLS Bank über den/die Antragsteller/in, den/die Mitantragsteller/in einmalig eine Bankauskunft nach Nr. 2 AGB erteilt. Ich/Wir bestätige/n die Vollständigkeit und Richtigkeit der Angaben. Ergänzend gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen der GLS Bank (AGB), die in den Geschäftsräumen der GLS Bank eingesehen werden können und auf Verlangen ausgehändigt werden.

X

Ort, Datum	Unterschrift Antragsteller/in	Unterschrift Mitantragsteller/in Ehepartner/in
------------	-------------------------------	---

▶ Schufa-Klausel

Ich/Wir willige/n ein, dass die GLS Bank an die für meinen/unseren Wohnsitz zuständige Schufa-Gesellschaft (Schutzgemeinschaft für allgemeine Kreditsicherung) Daten übermittelt bezüglich der Beantragung, der Aufnahme und der Abwicklung dieses Kredites. Soweit eine Übermittlung erfolgt, befreie/n ich/wir die GLS Bank zugleich vom Bankgeheimnis. Ich kann/Wir können Auskunft bei der Schufa über die betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das Schufa Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird.

Die Adresse der Schufa lautet: Schufa-Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 56 40, 30056 Hannover

X

Ort, Datum	Unterschrift Antragsteller/in	Unterschrift Mitantragsteller/in Ehepartner/in
------------	-------------------------------	---

▶ Mit dem Erwerb einer Immobilie benötigen Sie einen neuen Versicherungsschutz.
Dürfen wir bzw. unsere Partner Sie diesbezüglich unverbindlich ansprechen?

Ja Nein

X

Ort, Datum	Unterschrift Antragsteller/in	Unterschrift Mitantragsteller/in Ehepartner/in
------------	-------------------------------	---

GLS Bank

Postfach 10 08 29 · 44708 Bochum

Telefon 0234 5797-300 · Telefax 0234 5797-116

baufinanzierung@gls.de · www.gls.de/baufinanzierung