

Unterlagen Baufinanzierung

	erhältlich bei
<input type="checkbox"/> GLS BauFi Kreditantrag mit Angaben zu den Vermögensverhältnissen	Baufi-Broschüre oder www.gls.de
<input type="checkbox"/> Einwilligung zum Informationsaustausch per E-Mail	
Einkommen und Vermögen	
<input type="checkbox"/> Gehaltsbescheinigung der letzten 3 Monate sowie von Dezember des Vorjahres	
<input type="checkbox"/> Letzter vorliegender Einkommensteuerbescheid	Steuerberater/in
<input type="checkbox"/> Eigenkapital-Nachweis (Kontoauszüge etc.)	
<input type="checkbox"/> Weitere Einkünfte (Renten, Unterhalt etc.)	
<input type="checkbox"/> Bei Einkünften aus Vermietung/ Verpachtung zusätzlich letzte Steuererklärung sowie zwei aktuelle Mietnachweise	Steuerberater/in
<input type="checkbox"/> bei bestehenden Darlehen letzter vorliegender Darlehensauszug	
<input type="checkbox"/> Nachweis private Krankenversicherung	
Zusätzlich bei Selbstständigen, Freiberuflern und Landwirten	
<input type="checkbox"/> Einnahmen-Überschussrechnung der letzten 3 Jahre sowie dazugehörige Steuerbescheide	Steuerberater/in
<input type="checkbox"/> aktuelle Zahlen des laufenden Jahres	
Objektunterlagen	
<input type="checkbox"/> Fotos der Immobilie	
<input type="checkbox"/> Amtliche Flurkarte/ Lageplan	Katasteramt
<input type="checkbox"/> Aktueller Grundbuchauszug	Grundbuchamt
<input type="checkbox"/> Baugenehmigung	Bauamt
<input type="checkbox"/> Baubeschreibung	Architekt/in/ Baufirma
<input type="checkbox"/> Bauzeichnung/ Grundriss	Architekt/in/ Baufirma
<input type="checkbox"/> Berechnung Wohnfläche und umbauter Raum	Architekt/in/ Baufirma
<input type="checkbox"/> Kaufvertrag	Notar/in
<input type="checkbox"/> Werkvertrag/ Baukostenschätzung/ Kostenvoranschläge	Architekt/in/ Baufirma/ Handwerker
<input type="checkbox"/> Eigenleistung (Auflistung)	Architekt/in
<input type="checkbox"/> Erbbaurechtsvertrag	Notar/in
Nachhaltig Bauen	
<input type="checkbox"/> Bestätigung des Jahres-Primär-Energiebedarfs (nach KfW-Richtlinien)	Bauvorlagenberechtigte/r/ Energieberater/in
Eigentumswohnung	
<input type="checkbox"/> Teilungserklärung	
Baugruppen	
<input type="checkbox"/> GbR-Vertrag	
Mehrfamilienhäuser	
<input type="checkbox"/> Mietaufstellung	
Gegebenenfalls sind weitere Unterlagen erforderlich.	